

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ג טבת תשפ"ד
04 ינואר 2024
פרוטוקול מס' 172

הבהרה : פרוטוקול ועדת המכרזים אינו מהווה התקשרות או התחייבות להתקשרות כלפי הספק. התקשרות עם ספק תיעשה אך ורק על ידי הוצאת הזמנה ו/או הסכם חתומים על ידי מורשי החתימה המוסמכים לחייב את המשרד.

ועדת מכרזים מיום 13.11.2023

פרוטוקול מס' 172

משתתפים : מר רמי מוזס, ר' אגף בכיר טכנולוגיות מידע, מ"מ יו"ר הוועדה
מר ערן מנסנו, ס' חשב המשרד, חבר
גב' דנה חימי, ס' ר' אגף בכיר תקציבים ופרויקטים, חברה
עו"ד שני אזולאי, ראש צוות ייעוץ משפטי (במינוי בפועל), חברה
גב' סימה כהן, מנהלת תחום למידה ארגונית, חבר
גב' מיטל שי זקון, מנהלת תחום (תיאום מעקב ובקרה), נציגת יח' מקצועית
גב' סיון אדרי לימואי, מוסמכת רכש, אגף רנ"ל, משקיפה
גב' מעין אליהו אוחיון, מרכזת הוועדה

הסדרת שירותי אירוח וכלכלה לעובדי משרד ראש הממשלה ושרים אשר מקבלים שירותי מטה מהמשרד

תיאור מהות ההתקשרות/פניית היחידה המקצועית:

מצ"ב פנייתה של גב' מיטל שי זקון, מנהלת תחום (תיאום מעקב ובקרה), שממנה עולה כדלהלן :

הוראת תכ"ס מס' 13.4.3 שעניינה "החזר הוצאות בגין לינה בתפקיד" מנחה את משרדי הממשלה ויחידות הסמך בדבר החזר הוצאות בגין לינה בתפקיד.

לאורך השנים המשרד רוכש שירותי לינה לעובדי משרד רה"מ הזכאים לפי הוראת תכ"ס מס' 13.4.3 וכן עבור שרים וסגני שרים המקבלים שירותי מטה מהמשרד (להלן, יחד – "הזכאים"), וזאת במסגרת זכאותם בהתאם לקבוע בהחלטת שכר שרים וסגני שרים, התשמ"ב-1982.

עד כה, ההתקשרות עם בתי המלון שבהם לנים הזכאים בוצעה על ידי היחידה המקצועית בהליך של הצעות מחיר בהתאם לתקנה (1)3 לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג-1993 (להלן – התקנות). לאור הצורך בגמישות הן מבחינת זמינות, הן מבחינת מיקום והן מבחינת דירוג (לפי בעלי תפקידים) נערכו התקשרויות עם מספר מלונות ברחבי הארץ. לאור כך שמקום עבודתם של מרבית הזכאים הוא במשרד הראשי בירושלים, מרבית ההתקשרויות היו עם בתי מלון בירושלים, אך הזמנות ייעודיות נפתחו בהתאם לצורך גם בבתי מלון ברחבי הארץ.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ג טבת תשפ"ד
04 ינואר 2024
פרוטוקול מס' 172

בחודשים האחרונים חל גידול משמעותי בהיקפי לינות הזכאים, וכפועל יוצא מכך גם בעלויות הכוללות של ההתקשרות. לבקשת היחידה המקצועית צורף דוח ריכוז הזמנות עבור לינות לתקופה שבין חודש דצמבר 2022 ועד למועד הגשת הבקשה. הסכום הכולל עבור התקשרויות ללינות זכאים בתקופה זו עומד על סך של כ- 388,000 ₪ כולל מע"מ.

חשבות המשרד פנתה ליחידה המקצועית וביקשה כי נושא הלינות עבור הזכאים לכך יוסדר במסגרת מכרז, ואף הפנתה את היחידה המקצועית למכרזים דומים שנערכו בגופי ממשלה אחרים. אשר על כן, ועדת מכרזים מיום 24.7.2023 (פרוטוקול מס' 99, אשר טרם נחתם) אישרה באופן עקרוני יציאה למכרז פומבי למתן שירותי אירוח וכלכלה לזכאים (להלן: "המכרז"). תקופת ההתקשרות המבוקשת היא למשך שנה, עם אופציה להארכה בארבע תקופות נוספות בנות עד שנה כל אחת. היקף ההתקשרות שצוין בבקשה הוא 300,000 ₪ כולל מע"מ לשנה, וסך הכל 1,500,000 ₪ כולל מע"מ לכל תקופת ההתקשרות.

טיוטה של מסמכי המכרז כבר נכתבה והועברה להתייחסות הגורמים הרלוונטיים במשרד.

להשלמת התמונה יצוין, כי ועדת מכרזים מיום 23.10.2023 (פרוטוקול מס' 161) אישרה התקשרות לאספקת שירותי לינה לעובדי מדינה שמסייעים למפונים/מתפנים מאזורי עימות עקב מלחמת "חרבות ברזל" ועובדים אשר שוהים מחוץ למקום מגוריהם עקב עבודתם במסגרת מלחמת חרבות ברזל. זאת, בהתאם להליך תיחור שיבוצע שלפיו תוקם רשימת ספקי שירותי לינה בבתי מלון באזורים שונים כמפורט להלן: טבריה, חיפה, נתניה, תל-אביב, ים המלח, אילת, מצפה רמון ואזורים נוספים בהתאם לצורך. במסגרת אישור זה נקבע כי הצעת המחיר כפי שתוגש תהיה בתוקף עד ליום 24.11.23, כאשר המשרד שומר לעצמו את הזכות להאריך את תוקף ההתקשרות בהתאם לצרכיו בשלוש תקופות נוספות, בנות חודש כל אחת, בתנאים זהים. והיקף ההתקשרות יהיה עד 200,000 ₪ כולל מע"מ. בהתאם להזמנות מסגרת שיופקו עם כל אחד מספקי שירותי בתי המלון שברשימה באזורים הרשומים לעיל.

לאחר הוועדה, ביום 23.11.2023 הועבר פרוטוקול בסבב חתימות (פרוטוקול מס' 173) לאישור מימוש אופציה ראשונה להארכת ההתקשרות בחודש נוסף.

מעבר לאמור, לבקשת חשבות המשרד, נדרש כי עד לבחירת זוכה/ים במכרז וככל שלא מדובר בשירותי לינה הקשורים למלחמת חרבות ברזל, יימצא פתרון ביניים לביצוע ההתקשרויות וזאת נוכח העובדה שטרם חלה התקדמות בביצוע ההליך המכרזי הנדרש.

דיון הוועדה

נציגת היחידה המקצועית מציגה בפני חברי הוועדה את הבקשה כמפורט לעיל ומציינת כי במסגרת רכישת השירותים בעבר נערכו הזמנות רכש עם ספקים שונים. הוועדה אישרה יציאה למכרז לאספקת השירותים ובנוסף, בכל הקשור למלחמת חרבות ברזל מבוצעת ההתקשרות באמצעות ההתקשרות הייעודית לכך. כמו כן, ועדת המכרזים מתבקשת לדון בפתרון ביניים לאספקת השירותים עד לבחירת זוכים במסגרת המכרז.

מדינת ישראל
משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ג טבת תשפ"ד
04 ינואר 2024
פרוטוקול מס' 172

חברי הוועדה מנחים את היחידה המקצועית לערוך בחינה של כל ההתקשרויות שהוקמו במערכת מרכבה עד כה ולנפות התקשרויות לא רלוונטיות ולסגור אותן. ובנוסף, על היחידה המקצועית לערוך התקשרויות עם מס' בתי מלון בערים שונות לטובת מתן מענה על פי צורך ולצמצם סכומי מסגרת של הזמנות שעדיין רוצים שישארו פתוחות.

לאחר הדיון בוועדה העבירה נציגת היחידה המקצועית התייחסות בהתאם לבקשת הוועדה וציינה כי אין ביכולתה לנקוב בסכומים מדויקים וגם לא קרוב לכך. וכי הנתונים משתנים ותלויים בהרבה גורמים ולפיכך, הועברו על פי הערכה בלבד ויתכן מאוד שהיחידה המקצועית תצטרך להגדיל הזמנות או ליצור חדשות. הוועדה מנחה כי היחידה המקצועית תעדכן את חברי הוועדה בדבר יתרות קיימות בהזמנות המסגרת שהוקמו עד כה. ובהתאם ככל שישנה יתרה תבוצע הארכת התקשרות ללא תוספת תקציב. ככל שאין יתרה ונדרשת התקשרות יש לבחון את התקציב הרצוי ותיערך הרחבת התקשרות. וזאת לתקופה של עד סוף חודש אוגוסט 2024 או עד למיצוי התקציב הקיים בכל הזמנה ו/או עד להכרזה על זוכה במכרז, לפי המוקדם מביניהם.

החלטת הוועדה

בהתאם למפורט לעיל, ככל שלא מדובר בשרותי לינה הנדרשים מתוקף מלחמת חרבות ברזל, ועל מנת לספק פתרון ומענה עד להכרזה על זוכה/ים במכרז, הוועדה מאשרת כדלהלן:
1. הארכת התקשרות של כל אחת מההתקשרויות הקיימות בתנאים זהים או מיטיבים בהזמנות המסגרת הקיימות עתה, על בסיס יתרה תקציבית קיימת. בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1) לתח"ם עם בתי המלון שלהלן:

מלון	מספר ספק	סיום תוקף	שווי התקשרות קיימת	ניצול	יתרה	הצעת מחיר קיימת	הצעת מחיר חדשה
לאונרדו פלאזה י-ם	510678816	28/2/24	19,820	5,593	14,227	יחיד + א בוקר- 820 + מע"מ	הצעת מחיר נמוכה יותר- יחיד + א. בוקר- 710 + מע"מ
וורט י-ם	520034158	28/2/24	20,000	7,177	12,823	יחיד + א בוקר- 555 + מע"מ	הצעת מחיר זהה עד 28/02/24- יחיד + א. בוקר- 555 + מע"מ
סה"כ			19,820	12,770	27,050		

מדינת ישראל
 משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ג טבת תשפ"ד
 04 ינואר 2024
 פרוטוקול מס' 172

תאריכי ההתקשרות: מיום חתימה על ההסכם/הזמנה עד ליום 31.12.24, או עד למיצוי התקציב הקיים בכל הזמנה ו/או עד להכרזה על זוכה במכרז, לפי המוקדם מבניהם.

שווי ההתקשרות: ללא תוספת תקציב.

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים וטובין.

תקנה תקציבית: 04-51-01-10.

2. הוועדה מאשרת הארכת תוקף והרחבת כל אחת מההתקשרויות עם המלונות שבהן מוצה התקציב, בתנאים זהים, בסכומים שונים של עד 50,000 ₪ להרחבת כל אחת מההזמנות, כפי שיפורט להלן. זאת, בהתאם לתקנה 3(4)(ב)(1) לתנ"ס, בהתחשב בכך שההזמנות יצאו מלכתחילה בנפרד, לפי צורך, ושמדובר בתקופת ביניים בלבד, עד לבחירת זוכה במכרז באופן שיסדיר את ההתקשרות בנושא זה כמכלול.

מלון	מספר ספק	סיום תוקף	שווי התקשרות קיימת	ניצול	יתרה	שווי הרחבת התקשרות לשנה	הצעת מחיר קיימת	הצעת מחיר חדשה
גני ירושלים	512319229	31/12/23	9,800	3,920	5,880	5,000	יחיד + א. בוקר- + 420 מע"מ	הצעת מחיר זהה- יחיד + א. בוקר- + 420 מע"מ
פרימה פארק י-ם	510768401	31/12/23	49,630	49630	0	49,000	יחיד + א. בוקר- + 420 מע"מ	הצעת מחיר זהה- יחיד + א. בוקר - 420 + מע"מ
פרימה סיטי ת"א	510768401	31/3/24	20,000	10360	9,640	10,000	יחיד + א. בוקר- + 550 מע"מ	הצעת מחיר זהה- יחיד + א. בוקר- 550 + מע"מ
גראנד ביץ ת"א	560007619	03/01/2024	14,600	12200	2,400	11,000	יחיד + א. בוקר- 520 + מע"מ	הצעת מחיר זהה- יחיד + א. בוקר- + 520 מע"מ

מדינת ישראל
 משרד ראש הממשלה

ירושלים, כ"ג טבת תשפ"ד
 04 ינואר 2024
 פרוטוקול מס' 172

הצעת מחיר זהה עד ה- 28/02/24 + יחיד א.בוקר- 555 + מע"מ	יחיד + א.בוקר- 555 + מע"מ	14,000	10,750	18250	29,000	31/12/23	520034158	וורט י- מנכ"ל ומקבילי מנכ"ל
הצעת מחיר זהה.. יחיד א. בוקר- 460 + מע"מ	יחיד + א. בוקר- 460 + מע"מ	15,000	0	9690	9,690	31/12/23	510768401	פרימה המלכים י-ם
הצעת מחיר זהה עד ה- 01/08/24 יחיד + א. בוקר- 521 + מע"מ	יחיד + א. בוקר- 521 + מע"מ	23,000	12,192	12,808	25,000	31/12/23	513229419	יהודה י- ם
		127,000	40,862	116,858	157,720			סה"כ

תאריכי ההתקשרות: מיום חתימה על הזמנה ועד ליום 31.12.2024 או עד למיצוי התקציב הקיים בכל הזמנה ו/או עד להכרזה על זוכה במכרז, לפי המוקדם מבניהם. הארכת ההתקשרויות עד ליום 31.12.24, כפופה לכך שלא יהיו העלאות מחירים מצד המלונות השונים.

שווי הרחבת התקשרות: כמפורט לעיל, עד 50,000 ₪ כולל מע"מ לכל הזמנה.

סוג ההתקשרות: רכישת שירותים וטובין.

תקנה תקציבית: 04-51-01-10.

הוועדה מנחה את היחידה המקצועית לקדם את הליך המכרז הפומבי בהקדם.

לא קיימת מניעה לפרסום החלטה על התקשרות זו באתר האינטרנט הממשלתי.
 כמו כן, אין מניעה לפרסום החלטה זו במערכת מרכב"ה ובדוח חופש המידע.

